

Grunderwerbsverzeichnis für Planfeststellungsverfahren "Abdeckung und Rekultivierung der Halde Niedersachsen"																			
GE-Plan*	Lfd. Nr.	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart Bestand	Größe des Flurstücks [m²]	Erwerbs- fläche [m²]			vorübergehende Inanspruchnahme [m²]			Dienst- barkeit [m²]			Erwerb für Dritte [m²]			Nutzungsart neu
							Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	
1	2	3	4	5	6	7	8			9			10			11			12
1,2,3	01.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 29/6	Haldengelände	2.210													Haldengelände
1,2,3	02.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 29/7	Haldengelände	8.238													Haldengelände
1,2,3	03.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 30/6	Haldengelände	3.007													Haldengelände
1,2,3	04.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 30/7	Haldengelände	11.755													Haldengelände
1,2,3	05.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 31/7	Haldengelände	12.830													Haldengelände
1,2,3	06.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 35/5	Haldengelände	7.938													Haldengelände
1,2,3	07.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 37/5	Haldengelände	16.100													Haldengelände
1,2,3	08.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 37/7	Haldengelände	124.979													Haldengelände
1,2,3	09.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 40/4	Haldengelände	6.279													Haldengelände
1,2,3	10.01		Wathlingen 2679	3 Wathlingen 42/1	Hundeübungsplatz	4.979													Haldengelände
1,2,3	11.01		Wathlingen 2679	3 Wathlingen 42/5	Hundeübungsplatz	5.300													Haldengelände
4	12.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 71/10	stillg. Betriebsgelände	8.700													Recycling-Platz
1,2,3, 4	13.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 71/14	stillg. Betriebsgelände	17.723													Haldengelände Recycling-Platz
1,2,3	14.01		Wathlingen 2969	3 Wathlingen 71/15	stillg. Betriebsgelände	281													Haldengelände
1,2,3	15.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 71/16	stillg. Betriebsgelände	5.625													Haldengelände
1,2,3	16.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 81/5	Bahnverkehr	9.180													Haldengelände
1,2,3	17.01		Wathlingen 2969	3 Wathlingen 81/6	stillg. Betriebsgelände	587													Haldengelände
1,2,3	18.01		Wathlingen 2969	3 Wathlingen 193/4	stillg. Betriebsgelände	376													Haldengelände

Grunderwerbsverzeichnis für Planfeststellungsverfahren "Abdeckung und Rekultivierung der Halde Niedersachsen"																			
GE-Plan*	Lfd. Nr.	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart Bestand	Größe des Flurstücks [m²]	Erwerbs- fläche [m²]			vorübergehende Inanspruchnahme [m²]			Dienst- barkeit [m²]			Erwerb für Dritte [m²]			Nutzungsart neu
							Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	
1	2	3	4	5	6	7	8			9			10			11			12
1,2,3	19.01		Wathlingen 1250 3	Wathlingen 193/5	stillg. Betriebsgelände	785													Haldengelände
1,2,3	20.01		Wathlingen 1250 3	Wathlingen 185/1	Bahnverkehr	7													Wirtschaftsweg + Graben
1,2,3	21.01		Wathlingen 1250 3	Wathlingen 185/3	Weg	199													Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3	22.01		Wathlingen 1250 3	Wathlingen 261/75	Industrie und Gewerbe	183													Haldengelände
1,2,3	23.01		Wathlingen 1250 3	Wathlingen 358/192	Haldengelände	2.248													Haldengelände
1,2,3	24.01		Wathlingen 1250 3	Wathlingen 365/185	Laub- und Nadelholz	887													Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben Laub- und Nadelholz
1,2,3	25.01		Wathlingen 1250 4	Wathlingen 38	Haldengelände Ackerland	98.900 39.797													Haldengelände Restfläche
1,2,3	26.01		Wathlingen 1250 4	Wathlingen 39	Haldengelände	7.334													Haldengelände
1,2,3	27.01		Wathlingen 1250 4	Wathlingen 44	stillg. Betriebsgelände	1.450													Haldengelände
1,2,3, 4	28.01		Wathlingen 1250 17	Wathlingen 25/1	stillg. Betriebsgelände	4.976													Haldengelände Recycling-Platz
1,2,3	29.01		Wathlingen 2969 17	Wathlingen 25/2	stillg. Betriebsgelände	4.794													Haldengelände
1,2,3	30.01		Wathlingen 2679 17	Wathlingen 31/1	Ackerland	11.444													Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3	31.01		Wathlingen 2679 4	Wathlingen 8/3	Ackerland	2.789													Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3	32.01		Wathlingen 2679 4	Wathlingen 9/2	Ackerland	4.602													Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3	33.01		Wathlingen 2679 4	Wathlingen 7/2	Ackerland	64.987													Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3	34.01		Wathlingen 2679 4	Wathlingen 7/3	Ackerland	24.823													Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3	35.01		Wathlingen 1250 3	Wathlingen 264/185	Bahnverkehr	4.457													Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3	36.01		Wathlingen 1250 3	Wathlingen 183/2	Bahnverkehr	2.783													Wirtschaftsweg+Graben

Grunderwerbsverzeichnis

für Planfeststellungsverfahren "Abdeckung und Rekultivierung der Halde Niedersachsen"

GE-Plan*	Lfd. Nr.	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart Bestand	Größe des Flurstücks [m²]	Erwerbs- fläche [m²]			vorübergehende Inanspruchnahme [m²]			Dienst- barkeit [m²]			Erwerb für Dritte [m²]			Nutzungsart neu
							Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	
1	2	3	4	5	6	7	8			9			10			11			12
1,2,3	37.01 37.02		Wathlingen 960	Wathlingen 3 185/5	Wald	59.702	63	-	-							177	-	-	Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben Wald
1,2,3	38.01 38.02		Wathlingen 960	Wathlingen 3 185/6	Wald	57.870	9.401	8.480	-							1.921	1.770	-	Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben Wald
1,2,3	39.01 39.02		Wathlingen 1292	Wathlingen 3 186/1	Wald	78.088	1.322	1.322	-							671	671	-	Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben Wald
1,2,3	40.01 40.02		Wathlingen 3076	Wathlingen 17 33	Wiese	9.728	1.123	-	-							490	-	-	Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben Wiese
1,2,3	41.01 41.02		Nienhagen 922	Wathlingen 17 32	Grünland	81.335	28.587	27.733	27.753							= 2.262 + 6.500	2.384	2.364	Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben Tauschfläche Hundeverein
1,2,3	42.01 42.02		Wathlingen 1200	Wathlingen 17 26	Straßenverkehr	8.613	5.790	3.450	3.320	615	1.149	1.144							Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3	43.01		Wathlingen 1200	Wathlingen 3 193/2	Weg	1.758	1.758	1.758											Haldengelände
1,2,3	44.01		Wathlingen 2828	Wathlingen 3 42/4	Straßenverkehr	15	15	15	15										Haldengelände
1,2,3	45.01 45.02		Wathlingen 2828	Wathlingen 3 42/6	Straßenverkehr	1.124	19	19	19	25	25	25							Haldengelände Straßenverkehr
1,2,3	46.01		Wathlingen 2416	Wathlingen 4 45/1	Grünland	14.377	2.779	2.779	1.993										Haldengelände Grünland
1,2,3	47.01 47.02		Wathlingen 1200	Wathlingen 4 1	Weg	13.904	4.865	4.158	-	553	942	-							Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3	48.01 48.02		Wathlingen 1200	Wathlingen 4 37	Straßenverkehr	6.859	4.433	4.433	-	643	643	-							Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3	49.01		Wathlingen 1200	Wathlingen 4 43/1	Weg	999	999	999	999										Haldengelände
1,2,3	50.01		Wathlingen 1200	Wathlingen 4 40	Graben	994	179	179	179										Haldengelände Graben
1,2,3	51.01 51.02		Wathlingen 1200	Wathlingen 4 42	Graben	47	12	12	-	35	35	-							Haldengelände, Graben
1,2,3	52.01 52.02		Wathlingen 1200	Wathlingen 17 24	Weg	1.711	426	-	-	408	621	38							Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3	53.01 53.02		Wathlingen 1200	Wathlingen 4 11/1	Graben	4.406	1.130	1.130	-	109	109	-							Haldengelände Wirtschaftsweg+Graben
1,2,3, 4	54.01 54.02		Wathlingen 2827	Wathlingen 3 71/8	Straßenverkehr	5.162	26 + 447	26 + 447	26 + 447	50 + 125	50 + 125	50 + 125							Haldengelände Straßenverkehr

Grunderwerbsverzeichnis für Planfeststellungsverfahren "Abdeckung und Rekultivierung der Halde Niedersachsen"																			
GE-Plan*	Lfd. Nr.	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart Bestand	Größe des Flurstücks [m²]	Erwerbs- fläche [m²]			vorübergehende Inanspruchnahme [m²]			Dienst- barkeit [m²]			Erwerb für Dritte [m²]			Nutzungsart neu
							Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	Var. 1	Var. 2	Var. 3	
1	2	3	4	5	6	7	8			9			10			11			12
1,2,3	55.01 55.02		Wathlingen 1200	3 Wathlingen 229/194	Straßenverkehr	5.340	550	550	550	50	50	50							Haldengelände Straßenverkehr
1,2,3	56.01		Wathlingen 1200	4 Wathlingen 41	Straßenverkehr	1.215				80	80	-							Graben Straßenverkehr
4	57.01		Wathlingen 2679	3 Wathlingen 394	Ackerland	22.979													Recycling-Platz
4	58.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 393	Ackerland	310													Recycling-Platz
4	59.01		Wathlingen 1250	3 Wathlingen 395/2	Grünland	3.088													Recycling-Platz Grünland
4	60.01		Wathlingen 2827	3 Wathlingen 395/1	Straßenverkehr	149	149	149	149										Recycling-Platz

* die GE-Pläne haben die folgenden Unterlagennummern:

1	G-1.2.1	Lageplan Grunderwerbsverzeichnis - Var. 1
2	G-1.2.2	Lageplan Grunderwerbsverzeichnis - Var. 2
3	G-1.2.3	Lageplan Grunderwerbsverzeichnis - Var. 3
4	G-1.2.4	Lageplan Grunderwerbsverzeichnis - RC-Anlage